

Neubau eines Logistikzentrums, Neumünster, Schleswig-Holstein

Dachser SE

Leistungsgebiete	Auftragsvolumen	Projektdauer
Infrastrukturplanung, Geotechnik	ca. 90.000 €	04/2018 – 01/2021



Projektbeschreibung:

Neubau eines Logistikzentrums in Neumünster. Das geplante Logistikzentrum setzt sich aus zwei Umschlagshallen, einem Verwaltungsgebäude und Verkehrsflächen zusammen. Optional ist der Bau einer 3. Umschlagshalle als Erweiterung vorgesehen.

Weitere Projektdaten:

- Die beiden neuen Umschlagshallen besitzen Abmessungen von:
L x B = 57 m x 49 m bzw.
L x B = 105 m x 49 m
- Der Grundriss des Verwaltungsgebäudes beträgt ca. L x B = 40 m x 33 m
- sehr locker bis locker gelagerter Sand bis ca. 6 m unter Geländeoberkante
- Bodenverbesserung mittels Rüttelstopfsäulen

Anlass:

- Neubau

Unsere Leistungen:

- Erkundungskonzept

- Schadstoffliche Standort-Vorerkundung zum Ankauf des Grundstückes
- Baugrund- und Gründungsgutachten
- Bewertung und Gliederung des Baugrunds auf umwelttechnische Parameter
- Prüfung Gründungskonzept, Mitwirkung bei der Planung der Baugrundverbesserungsmaßnahmen
- Bodenmanagement-Konzept, gutachterlichen Begleitungen und Maßnahmen
- Grundwassermonitoring
- Qualitätssicherung:
 - örtliche Baubegleitung und geotechnische Überwachung der Baugrundverbesserung durch Rüttelstopfsäulen, Abschlussdokumentation
 - Veranlassung, Beprobung und Bewertung von chemischen Analysen (Boden und Einbaumaterialien)
 - örtliche Baubegleitung und geotechnische Überwachung der Erd- und Aushubarbeiten
 - Begleitung, Ausführung und Bewertung von Verdichtungskontrollen der Verkehrsflächen, Hallenaufbauten, Fundamentgruben und der Leitungsgräben

Kundennutzen:

- Planungssicherheit und sicherer Gründungsentwurf
- Qualitätsüberwachte Herstellung der Gründungen der Hallen und Gebäude sowie der Verkehrsflächen
- Kostenoptimierung und Qualitätssicherung hinsichtlich chemischer Analysen des Bodens und der Einbaumaterialien